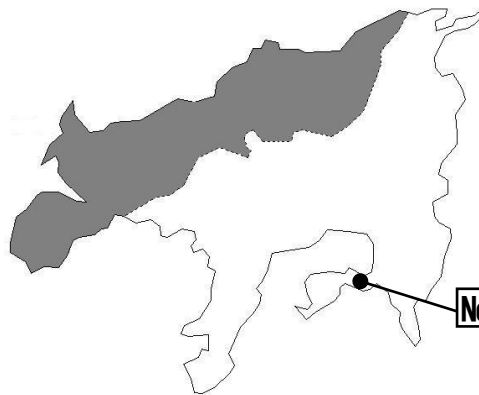


|           |     |   |  |
|-----------|-----|---|--|
| 住所        |     | 小豆島町古江  |  |
| 建物        | 構造  | 木造垂鉛メッキ鋼板・瓦葺き二階建て                                     |  |
|           | 延床  | 147.45㎡   |  |
|           | 間取り | 5LDK+車庫   |  |
|           | 建築年 | 昭和46年新築、昭和58年増築                                       |  |
|           | 補修歴 |   |  |
| 土地        | 地目  | 宅地  |  |
|           | 敷地  | 202.15㎡   |  |
| 価格等       |     | 売買:1,050万円  |  |
| 敷金・礼金等    |     |   |  |
| 駐車場       |     | 有(車庫1台)   |  |
| 交通        |     | 古江海水浴場前バス停徒歩2分  |  |
| 都市計画法等の制限 |     | 都市計画区内<br>(建ぺい率:70% 容積率:200%)                         |  |
| ライフライン    | 電気  | 中国電力  |  |
|           | 水道  | 上水道   |  |
|           | ガス  | IH  |  |
|           | 排水  | 水洗トイレ   |  |
| 内覧対応      |     | 代理人   |  |
| 特徴        |     | 海辺近くの静かな場所に建つ二階建て物件。部屋からは海や寒霞溪などの山が望めます。坂手港まで車で約3分です。 |  |
| 所有者の要望    |     | 現状での取引を希望。  |  |



間取図



現況写真



## 玄関



## 台所



## トイレ



## 風呂



## 車庫



## 室内

