

小豆島ふるさと村全体整備基本計画策定及び官民連携導入可能性に関わる市場調査
質問回答

ご質問内容	回答
1 コロナ前3年間の対象施設ごとの月別売上をご教示ください。	対話への参加者申込者には、基礎資料(小豆島ふるさと村の基礎情報を記載した資料)を事前に送付いたします。その他ご希望の数値等を含む詳細な資料につきましては対話時にご提示させていただく予定です。
2 コロナ前の現指定管理の年間費用明細をご教示ください。	対話への参加者申込者には、基礎資料(小豆島ふるさと村の基礎情報を記載した資料)を事前に送付いたします。その他ご希望の数値等を含む詳細な資料につきましては対話時にご提示させていただく予定です。
3 対象施設ごとのスタッフの人数をご教示ください。	対話への参加者申込者には、基礎資料(小豆島ふるさと村の基礎情報を記載した資料)を事前に送付いたします。その他ご希望の数値等を含む詳細な資料につきましては対話時にご提示させていただく予定です。
4 現国民宿舎を解体するときには、国民宿舎下部の擁壁も解体されるのでしょうか。解体されない場合、擁壁の構造は問題無いと考えてよろしいでしょうか。ご教示をお願い致します。	詳細な検討を実施していないため、現時点では不明です。市場調査を踏まえ、来年度以降に詳細な検討を実施する予定です。
5 ここ5年間の各施設(ゾーン)ごとの集客人数と売上推移を教えてください。	対話への参加者申込者には、基礎資料(小豆島ふるさと村の基礎情報を記載した資料)を事前に送付いたします。その他ご希望の数値等を含む詳細な資料につきましては対話時にご提示させていただく予定です。
6 各施設ごとの維持管理費を教えてください。(人件費込み)また、それぞれのスタッフの人数も併せてお願いします。	対話への参加者申込者には、基礎資料(小豆島ふるさと村の基礎情報を記載した資料)を事前に送付いたします。その他ご希望の数値等を含む詳細な資料につきましては対話時にご提示させていただく予定です。
7 いちご農園で5tの収穫があると聞きました。お客様の収穫体験だけでは消費しきれないと思いますが、残った苺はどのように売上にされていたのでしょうか。また、オリーブやスモモなどの収穫物もどのように製品化されていたのでしょうか。	高松市の青果問屋へ出荷しています。一部は、冷凍してペースト加工し、ソフトクリームに使用しています。オリーブは、ふるさと村管理地で採取し、業者へ搾油加工を委託し、ふるさと村で瓶詰め(保健所の営業許可必要)しています。スモモは、ふるさと村管理地で採取し、業者へペースト加工を委託し、ソフトクリームに使用しています。
8 今後の打合せで対話形式とありますが、Zoomか何かでリモートで会議となりますか？	基本的には小豆島町役場で対面での実施となりますが、必要に応じてリモートでの対話も可能です。
9 事業スキームについてです。各ゾーンに手法類型や契約形態が記載されておりますが、(特に契約について)それぞれ個別に行う想定でしょうか。宿泊ゾーンはA社、体験・滞在ゾーンはB社といった具合です。今回のコンセプトは「つなぐ」ことが非常に重要な点だと受け止めており、各ゾーン丸ごとで提案可能性の余地もあってもよいと思います。手法にもよりますが、丸ごとの方が建設コスト圧縮や獲得利益など、公民ともにのメリットもあると思います。	事業概要書に掲載したパターンは、あくまでも例示であり、ご指摘のとおり各ゾーン一體的な提案も可能です。なお、各ゾーンのエリア及び機能についても例示であり、自由な提案を求めます。
10 過去3年間の(一財)小豆島ふるさと村のPL、BSを見せていただくことは可能でしょうか。	対話への参加者申込者には、基礎資料(小豆島ふるさと村の基礎情報を記載した資料)を事前に送付いたします。その他ご希望の数値等を含む詳細な資料につきましては、対話時にご提示させていただく予定です。